Kanton Basel-Landschaft

Gemeinde Reinach
Die Stadt vor der Stadt

Quartierplanung "Stadthof"
Quartierplan

Situation und Schnitte, 1:500

55/ ZPS/ 2/ 9

Exemplar: EXEMPLAR AMT FÜR RAUMPLANUNG

Inventar Nr.: 55/ QP/ 17/ 0

Beschluss des Gemeinderates:	05. November 2019
Beschluss des Einwohnerrates:	22. Juni 2020
Referendumsfrist:	25. Juni - 27. Juli 2020
Urnenabstimmung:	-
Publikation der Planauflage im Amtsblatt Nr. 32	6. August 2020
Planauflage:	6. August - 4. September 2020

Namens des Gemeinderates
Der Gemeindepräsident:

Melchior Buchs

Der Geschäftsleiter:

Stefan Haller

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt
mit Beschluss Nr. 2021-Ja vom 05. Jan. 2021

Publikation des Regierungsratsbeschlusses
im Amtsblatt Nr. 1 vom 07. Jan. 2021

Die Landschreiberin:

Die Landschreiberin:
E. Hess Diebrich

Stierli + Ruggli
Ingenieure + Raumplaner AG
Unterdorfstrasse 38, Postfach
4415 Lausen 061 / 926 84 30

Lg	Datum	Projekt	Gez.	Geprüft	Freigabe
h	12.10.2018	BB	NA	BB	
e	22.10.2019	BB	NA	BB	
f	28.07.2020	BB	NA	BB	
g	12.10.2020	BB	NA	BB	BB

Pfad: S:\Projekte\Reinach\55072_QP_Stadthof\04_Plaene\55072_Pla01_20201012_Genehmigung.2d
GB-Grundlage: Geodaten des Kantons Basel-Landschaft (Bezug via geoshop, Stand Nachführung: 7. März 2018) / LV95
Planformat: 1050 x 297 mm
Ausdruck: 26-10-2020

Legende

Verbindlicher Planinhalt

- Quartierplan-Perimeter / Archäologische Schutzzone
- Verlauf Arealunterteilung Teilgebiet I / Teilgebiet II
- Baubereich für Hauptbauten (A - E) / Baubereich für Verbindungsbauten
- Verglasung von offenen Bauteilen EG und 1. OG
- Verglasung von offenen Bauteilen 2. OG
- 3 VG + 1 DG / AG — Definition zulässige oberirdische Geschosse *(VG = Vollgeschoss; DG = Dachgeschoss; AG = Attikageschoss)*
- GH / FH = xxx.xx — Maximale Gebäude- bzw. Fassadenhöhe in Meter über Meer
- Öffentlicher Gehbereich / Bereich für Platzgestaltung *(überlagernd)*
- Freiflächen
- Private Grün- und Aussenraumflächen
- PP — Private oberirdische Parkierung
- Neue Gestaltungsbaulinie / neue kommunale Strassenbaulinie
- Öffentliche Wegverbindung
- Baumstandorte *(Lage variabel)*
- Ein- und Ausfahrt Einstellhalle

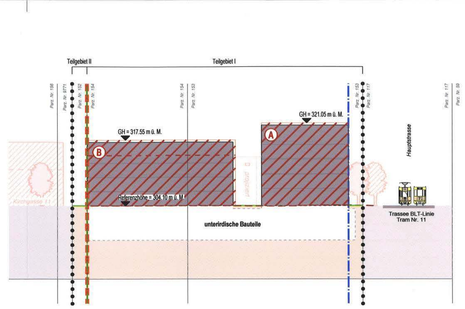
Orientierender Planinhalt

- unterirdische Bauten *(Lage variabel, Darstellung in Schnitten)*
- Neue Gebäude gemäss Bebauungskonzept
- Nr. — Bestehende Gebäude innerhalb / ausserhalb Quartierplan-Areal
- PP — Bestehende Strasse mit öffentlicher oberirdischer Parkierung
- Geplante kantonale / geplante kommunale Strassenbaulinie
- Bestehende kantonale / kommunale Baulinie
- Baumstandorte ausserhalb Quartierplan-Areal
- Bestehender Terrainverlauf
- Neuer Terrainverlauf
- A ..... A — Bezeichnung Schnittlage

Situation



Schnitt A-A



Schnitt B-B

